

**Défi n°1**

**Fiche action n°5**

**100% des logements économes et bas  
carbone d'ici 2050**

# Défi n°1 - Fiche action n°5

## **Pourquoi c'est important ?**

Rendre son logement économe et bas carbone est important pour améliorer son confort, réduire ses dépenses, et bien sûr contribuer à réduire notre impact sur la planète.

Un logement économe et bas carbone, ça veut dire un logement qui consomme peu d'énergie pour se chauffer, qu'il soit neuf ou rénové ! Ça veut également dire un logement confortable et sain, donc utilisant des matériaux naturels qui ne pollue pas l'air intérieur. Saviez-vous par exemple que l'air à l'intérieur de nos logements s'avère jusqu'à 5 à 10 fois plus pollué que l'air extérieur ?

## **Qu'est ce que cela signifie concrètement ?**

→ Donner à tout le monde accès aux bonnes informations sur l'impact de son logement et les possibilités de le rénover, en profitant notamment de l'espace Rénov'Habitat de Guichen.

→ Développer des solutions clé en main pour rénover de façon très rapide et sans avoir à quitter son logement, comme l'expérimente l'initiative EnergieSprong.

→ Pour tous les logements neufs, généraliser le recours aux matériaux écologiques et s'assurer qu'ils consomment peu d'énergie.

# Défi n°1 - Fiche action n°5

## Des initiatives inspirantes d'ici et d'ailleurs !

### EnergieSprong Pays de la Loire

EnergieSprong est une initiative qui nous vient des Pays-Bas et qui est en cours d'adaptation en Pays-de-la-Loire. Elle consiste à rénover de façon massive des maisons en très peu de temps grâce à des modules préfabriqués en industrie ; et sans avoir besoin de quitter son logement le temps des travaux.



### DOREMI Bassin Rennais

DOREMI réunit en un même endroit des artisans et des experts de la rénovation pour proposer des projets clés en main aux personnes qui souhaitent rénover leur habitat en utilisant des écomatériaux. Initialement créée dans la Drôme, elle a été lancée sur le Pays de Rennes depuis début 2021.



# Défi n°1 - Fiche action n°5

## Des initiatives inspirantes d'ici et d'ailleurs !

### Médiathèque de Guichen

La médiathèque de Guichen préfigure bien ce que pourrait être l'avenir de la construction neuve : isolation en bottes de paille, utilisation du bois, enduit à la terre...



### Maison neuve en paille

Les maisons neuves en paille (comme celle ci-dessous en bottes de paille enduite à la chaux) se multiplient ces dernières années. Elles permettent de profiter d'un confort inégalé, tant l'été que l'hiver ; et sans pollution intérieure. Elles n'ont bien souvent pas besoin de chauffage du fait des qualités exceptionnelles de la paille.

