

De: Monsieur et Madame B. Serge et Anne

Envoyé: mardi 4 juillet 2023 23:38

À: PLU GUICHEN

Objet: remarque révision plu

Madame la commissaire enquêtrice,

Nous sommes propriétaire depuis décembre 2004 d'un terrain cadastré ZB126, d'une superficie de 4200 m². Ce terrain actuellement non constructible est situé entre le village du verger et de la Morinais.

Il est contourné de deux chemins et se situe en limite d'un îlot de trois habitations. L'eau, l'électricité, le téléphone et l'assainissement collectif passent en limite de ce terrain.

Étant propriétaire exploitant de cette parcelle et l'exploitation y est de plus en plus difficile compte tenue de la proximité des maisons et du respect des normes liées à cette proximité.

Nos enfants envisagent de reprendre l'exploitation et auront besoin de se loger proche de celle-ci aussi ils souhaiteraient y construire une habitation.

Nous sollicitons dans le cadre de la révision du PLU un changement de classification de ce terrain.

Nous espérons que notre demande soit recevable.

Veillez recevoir, Madame, nos sincères salutations.

Anne et Serge B.