

De: Monsieur L. Jean

Envoyé: samedi 1 juillet 2023 08:08

À: PLU GUICHEN

Objet: TR: Enquête publique révision du PLU de GUICHEN

Bonjour Mme Michèle PHILIPPE commissaire enquêtrice.

Faisant suite à ma visite de samedi matin 24 juin en mairie, je demande l'intégration de la parcelle AL 503 dans le périmètre de centralité de Guichen de manière à autoriser l'implantation de commerces sur cette zone.

Je dois préciser que cette parcelle a été divisée en 2022, seuls les 1387m² non bâtis seraient à inclure dans le périmètre de centralité.

Cette zone du rond-point du Presbytère située à 300m de l'Hôtel de Ville et 250m de l'église, comporte actuellement 4 commerces :

Un point de vente de chauffages écologiques (Biothermic)

Un point de fabrication et vente de pizzas (Dominos pizzas)

Un magasin de fleurs et plantes vertes (ROSAE)

Un magasin de vente de vins et spiritueux (Tous à la cave)

Ce rond-point présente un intérêt pour la préservation et l'installation des petits commerces en centre-ville.

De plus la proximité du parking du presbytère favoriserait l'accueil des clients.

Bien cordialement.

Cette modification est demandée par Jean L.

